

ART. 19 din ORD 839/2009 din Norme la LG 50/1991 REPUBLICATA

DOCUMENTELE NECESARE EMITERII CERTIFICATULUI DE URBANISM

SOLICITANTUL - orice persoană fizică sau juridică interesată trebuie să depună la emitent/**PRIMARIE** o documentație cuprinzând:

I.) CEREREA-TIP (formularul-model F.1 «CERERE pentru emiterea certificatului de urbanism) **OBTINUTA DE LA BIROUL URBANISM AL PRIMARIEI**

completata corect de solicitant cu:

1. elementele de identificare a solicitantului;
2. elementele de identificare a imobilului pentru care se solicită emiterea certificatului de urbanism, respectiv cu *localitate, număr cadastral și număr de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel;*
3. elementele care definesc scopul solicitării;
 - 3.1 **planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor** în cauză, astfel:
 - 3.1.1. pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: **plan de încadrare în zonă**, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru (OCPI)
 - 3.1.2. **pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru** și publicitate imobiliară:
 - **extras din planul cadastral de pe ortofotoplan**
 - **și extras de carte funciară pentru informare actualizat la zi**, eliberate, la cerere, de către biroul de cadastru și publicitate imobiliară.

II.) COPIE DUPA DOCUMENTUL DE PLATĂ A TAXEI DE ELIBERARE A CERTIFICATULUI DE URBANISM; (taxa se stabilește conform HCL de către biroul urbanism și se achită la caserie).

III)COPII DUPA ACTELE DE PROPRIETATE(TEREN/CLADIRE)

IV) DOUA DOSARE CU SINA

NOTA! IN FIECARE DOSAR SE VA DEPUNE COPII DUPA -

ACTE DE PROPRIETATE
PLANUL DE INCADRARE IN ZONA,
EXTRAS DIN PLANUL CADASTRAL,
EXTRAS DE CARTE FUNCIAARA.

ATENȚIE! Dosarele se depun la registratura Primăriei, iar certificatul de urbanism însoțit de un dosar cu planul vizat spre neschimbare se ridică de la URBANISM **POTRIVIT LEGII, CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII.**

**CONSILIER U.A.T.-M.
RADU RODICA**

