



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA LIPĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Lipanesti nr.47, tel.0244/215217, fax.0244/215151,

HOTARARE

Pentru aprobarea Regulamentului privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat al comunei Lipanesti si de interventie in caz de avarie la retelele edilitare si industriale

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LIPANESTI, JUDEȚUL PRAHOVA ;

Vazand :expunerea de motive a domnului primar insotita de raportul de specialitate nr. 606/22.01.2019 intocmit de inspector urbanism Iacob Maria

Avand in vedere prevederile :

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietare publica, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,r, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordonantei de Urgenta nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor , cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.36 alin.(2) lit c si art.45 din Legea nr.215/2001 legea administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

ADOPTA PREZENTA

HOTARARE

Art.1. Se aproba Regulamentul privind conditiile de executie a lucrarilor pe domeniul public si privat al comunei Lipanesti si de interventie in caz de avarie la retelele edilitare si industriale , conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art.2. Primarul comunei Lipanesti , prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire masurile stabilite in regulamentul aprobat la art.1.

Art.3. Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului in vederea exercitarii controlului de legalitate si persoanelor interesate prin grija secretarului comunei.



PRESEDINTE DE SEDINTA,
TATU NICOLAE COSTIN

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL COMUNEI,
MARCU DOINA ANDREEA

NR._11_
LIPANESTI, ASTAZI 31 IANUARIE 2019

REGULAMENT

privind condițiile de execuție a lucrărilor pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti si de interventie in caz de avarie la rețelele edilitare si industriale

Dispozitii Generale

Cadrul legal:

Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , cu modificarile si completarile ulterioare

OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor , cu modificarile si completarile ulterioare ;

OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, r, cu modificarile si completarile ulterioare

Scopul regulamentului

Prezentul regulament are ca scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesar obtinerii acordului proprietarului domeniului public sau privat si a derularii in conditii optime a lucrarilor executate pe rețelele tehnico-edilitare si industriale si aducerea la starea initiala a zonelor afectate (carosabil, trotuare, zone verzi, parcuri , alei pietonale).

Domeniul de aplicare

Prezentul regulament se va aplica lucrarilor de investitii, reparatii si interventii executate pe domeniul public si privat al comunei Lipanesti de catre persoane fizice , persoane juridice, detinatori sau administratori de rețele, precum si de prestatori autorizati care intervin la aceste rețele .

CAPITOLUL I

Conditile de executie a lucrărilor pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti pentru rețele edilitare si industriale

1.Toate lucrările pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti la rețelele edilitare si industriale se executa in baza "Autorizației pentru utilizarea temporara a domeniului public/privat al comunei Lipanesti pentru realizarea de lucrări si interventie in caz de avarie la rețelele edilitare si industriale" ,denumita in cupriful Regulamentului „Autorizatie”, conform modelului din **Anexa nr.2** la prezentul regulament.

1.1 Autorizația - se obține pe baza Cererii pentru eliberarea Autorizației (Anexa nr.1) si a unei documentații tehnice specifice care se depune la Primaria comunei, care trebuie sa conțină:

- cerere;

- planul de situatie pe suport cadastral cuprinzând traseul pe care se va executa lucrarea;
- planul cu profilul transversal al santului ce urmeaza a se executa;
- planul de încadrare în zonă pe suport cadastral;
- memoriul general al lucrării;
- avizele deținătorilor de rețele sau a altor institutii (dupa caz);
- dovada achitarii taxei de ocupare temporara a domeniului public calculata conform prezentului Regulament;
- dovada constituirii fondului de garanție de buna execuție calculat in conformitate cu prezentul Regulament;
- contract de execuție incheiat cu o societate care sa fie atestata tehnic pentru lucrări de intretinere, reparații drumuri si constructii aferente lor.

2. Taxa pentru ocupare temporara a domeniului public

2.1 Stabilirea taxei de ocupare temporara

Pentru evitarea neajunsurilor provocate de timpul îndelungat si uneori nejustificat de prelungire a duratei de execuție a lucrărilor este necesara plata unei **taxe (t) pentru ocupare temporară a domeniului public sau privat al comunei Lipanesti**, cu lucrări la rețele edilitare stabilita prin Anexa la HCL pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru fiecare an.

2.2 Calcularea taxei de ocupare temporara

2.2.1. Taxa pentru ocupare temporara a domeniului public (strada, trotuar, spatiu verde) se va plati de către toți executanții pentru lucrări la rețelele edilitare sau industriale ce afecteaza domeniul public și privat al comunei Lipanesti se va achita anticipat eliberării *Autorizației* si se va calcula astfel:

$$V_t = t \times S \times N$$

unde :

- V_t - valoarea totală a taxei ce se încaseaza pentru lucrarea ce se va executa;
- S - suprafața afectată de lucrare (metri patrati); măsurată pe planurile din documentația depusă pentru obținerea autorizației sau pe teren;
- N - numărul de zile lucratoare stabilit în *Autorizație*
- t - taxa [lei/ metru pătrat] pentru ocupare temporară a domeniului public și privat al comunei Lipanesti cu lucrări la rețelele edilitare sau industriale, stabilita conform prezentului Regulament.

2.2.2 Valoarea totala a taxei calculată pentru fiecare lucrare se va încasa de la executantul lucrării prin ordin de plată sau numerar depus la casieria Primăriei Lipanesti în baza notei de calcul efectuată de către emitentul *Autorizației*

2.2.3 Taxa se încaseaza pe toata perioada cuprinsa între începutul lucrărilor (menționată în autorizație) și până la semnarea Procesului verbal de recepție pentru terminarea lucrărilor care trebuie să coincidă cu data de finalizare stabilita în *Autorizație*.

2.2.4 Taxa de ocupare temporara în cazul depășirii termenului stabilit in *Autorizație*:

Daca pentru finalizarea lucrărilor se depășește termenul din *Autorizație*, atunci diferența de taxă neîncasată in afara termenului stabilit prin *Autorizație*, se va încasa înainte de semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și se va calcula după formula:

$$V_d = t \times S_d \times N_d$$

unde:

Vd- valoarea taxei pentru perioada de depășire a termenului stabilit prin *Autorizație* ;

Sd - suprafața afectată de lucrare rămasă nefinalizată la data încheierii termenului din *Autorizație* măsurată în teren sau pe planurile din documentația depusă pentru obținerea *Autorizării* (cu condiția ca executantul a solicitat în scris la Primărie vizualizarea în teren a stadiului lucrărilor înainte de finalizarea termenului prevăzut în *Autorizație*)

Nota: În situația în care executantul nu convoacă Comisia de recepție la terminarea lucrărilor în termenul stabilit în *Autorizația*, sau nu anunță în scris pentru vizualizarea în teren a stadiului lucrărilor valoarea de depășire a taxei de ocupare se va calcula la întreaga suprafață "S" pentru care s-a constituit fondul de garanție.

Nd-numărul de zi;e cu care s-a depășit durata specificată în *Autorizație*

t - taxa taxa [lei/ metru pătrat] pentru ocupare temporară a domeniului public și privat al comunei Lipanesti cu lucrări la rețelele edilitare sau industriale

2.2.5 Forta majora exonereaza executantii de la plata taxei pentru ocuparea temporara a domeniului public si privat al comunei Lipanesti, pe toata perioada cat aceasta actioneaza si este constatata de o autoritate competenta.

2.2.6 Nu se incaseaza taxa pentru ocupare temporara pentru lucrarile al caror beneficiar este Comuna Lipanesti sau o alta institutie Publica.

2.2.7 Taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public sau privat al comunei cu lucrari la retelele edilitare sau industriale se stabileste anual prin HCL

3. Fondul de garanție

Pentru siguranța executiei calitative a refacerilor este necesar a se constitui un fond de garanție pentru lucrările executate pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti la rețelele edilitare sau industriale.

3.1 Stabilirea fondului de garanție pentru buna executie a lucrării

Fondul de garanție se stabilește astfel:

3.1.1 Pentru fiecare metru patrat suprafata de strada asfaltata sau betonata afectat de lucrare , se va retine suma de :

-40 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime de pana la 50 ml;

- 30 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime cuprinsa intre 51 ml si 500 ml'

- 20 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime mai mare de 501 ml

3.1.12 Pentru fiecare metru patrat suprafata de trotuar asfaltat, betonat sau cu pavele sau rigola de scurgere a apei pluviale amenajata, afectat de lucrare , se va retine suma de :

-35 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime de pana la 50 ml;

- 25 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime cuprinsa intre 51 ml si 500 ml'

- 15 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime mai mare de 501 ml

3.1.3 Pentru fiecare metru patrat suprafata de strada, trotuar sau rigola de scurgere a apei pluviale neamenajat afectat de lucrare , se va retine suma de :

-30 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime de pana la 50 ml;

- 20 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime cuprinsa intre 51 ml si 500 ml'

- 10 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime mai mare de 501 ml

3.1.4 Pentru fiecare metru patrat suprafata de spatiu verde afectat de lucrare , se va retine suma de :

-20 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime de pana la 50 ml;

- 15 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime cuprinsa intre 51 ml si 500 ml'

- 5 lei /mp pentru lucrari la retele cu santuri sapate pe o lungime mai mare de 501 ml

3.2 Calculul fondului de garantie

Fondul de garantie se va retine in functie de categoria terenului si suprafata afectata de lucrare dupa cum urmeaza:

Pretul (lei/mp) x suprafata(mp)=...lei

Valoarea totala a fondului de garantie calculat in functie de lungimea retelei este data de suma valorilor pentru fiecare categorie de teren afectat.

Fondul de garantie se calculeaza in functie de suprafetele de teren afectate de lucrare prin masuratori pe planurile prezentate in vederea obtinerii Autorizatiei , sau unde este cazul prin deplasarea pe teren a reprezentantului Primariei insotit(daca este cazul) de executantul lucrarii.

Fondul de garantie calculat se va depune de care executant intr-un cont pus la dispozitie de Primaria Comunei prin scrisoare bancara , ordin de plata sau in numerare la casieria Primariei comunei , in baza notei de calcul efectuata de catre emitentul *Autorizatiei*.

3.3 Deblocarea fondului de garantie pentru buna executie a lucrarii

3.3.1. Fondul de garantie se va restitui executantului in baza solicitarii scrise de catre acesta dupa cum urmeaza:

-90 % din suma retinuta se va restitui dupa incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor;

-10 % din suma retinuta se va restitui dupa incheierea Procesului verbal de receptie finala a lucrarilor

3.3.2 Fondul de garantie ramas la dispozitie poate fi deblocat si utilizat de catre proprietar(Primaria Comunei Lipanesti) in vederea refacerii lucrarilor necorespunzatoare in urmatoarele situatii:

a) termenul prevazut in Autorizatie a expirat iar firma executanta nu a finalizat lucrarile prevazute in Autorizatie;

b) In perioada de garantie a lucrarilor suprafetele afectate de lucrare se degradeaza datorita executiei necorespunzatoare iar firma executanta nu le readuce la starea initiala in termenul stabilit

Deblocarea fondului de garantie ramas la dispozitie pentru utilizarea lui in refacerea lucrarilor necorespunzatoare se face de catre Primaria in baza Notei de constatare la fata locului, urmata de o evaluare a lucrarilor si refacerea cu o firma de specialitate, care trebuie sa fie atestata pentru lucrari de intretinere si reparatii drumuri si constructii aferente lor.

Un exemplar din situatia de lucrari se va transmite si executantului initial al lucrarii.

3.4 Modalitatea de deblocare si utilizare a fondului de garantie de catre Primaria Comunei Lipanesti la terminarea lucrarilor

3.4.1 In cazul in care se constata ca executantul nu demareaza procedura de incheiere a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor in termenul prevazut in Autorizatie pentru lucrari subterate pe domeniul public si privat al comunei Lipanesti executate la retelele edilitare si industriale, se considera ca lucrarea este neterminata, constituie abatere si vinovatul poate fi somat, avertizat si sanctionat , conform legislatiei in vigoare si a prezentului Regulament.In aceasta situatie proprietarul(autoritatea locala)va atentiona inca odata executantul sa finalizeze lucrarile si sa deuna documentatia in vederea receptiei lucrarilor in termen de 5 zile de la data primirii somatiei, iar daca acesta nu se conformeaza poate fi sanctionat. Daca si dupa primirea sanctiunii executantul nu va reface lucrarile , Primaria va demara procedura de rafacere a lucrarilor nefinalizate din fondul de garatie ramas la dispozitie(10%din suma retinuta).

3.4.2 In perioada de garantie a lucrarilor

Daca pe parcursul perioadei de garantie se constata ca suprafetele afectate de lucrare se deterioreaza, proprietarul va soma executantul ca in termen de 5 zile de la primirea somatiei sa

aduce terenul la starea initiala, iar daca acesta nu se conformeaza , poate fi sanctionat urmand ca refacerea suprafetelor afectate, sa fie remediate de catre autoritatea locala pe cheltuiala executantului din fondul de garantie ramas la dispozitie.

3.4.3 La receptia finala a lucrarilor

In cazul in care receptia finala se constata ca suprafetele afectate de lucrare s-au degradat si executantul nu le reface nici dupa primirea somatiei si a sanctiunii, procentul de 10% din suma retinuta nu se va restitui executantului ci va fi utilizat de catre autoritatea locala pentru refacerea suprafetelor afectate.

3.5 Scutiri

3.5.1 Nu se constituie fondul de garantie si nici nu se incaseaza taxa de ocupare temporara pentru lucrarile pe domeniul public si privat al Comunei Lipanesti a caror autoritate contractanta este orasul sau alta institutie publica.

3.6 Alte precizari

3.6.1 Autorizatia se va elibera executantului/beneficiarului numai dupa ce acesta va face dovada achitarii prin scrisoare bancara, ordin de plata sau numerar la casieria Primariei a sumei ce constituie taxa de ocupare si fondul de garantie pentru buna executie a lucrarii.

3.6.2 Cuantumul taxei de ocupare si a fondului de garantie poate fi modificat de administratia publica locala prin dispozitie de primar.

3.6.3. In situatia in care a fost eliberata Autorizatia afost achitata taxa de ocupare temporara si a fost constituit fondul de garantie, dar lucrarea nu s-a executat , Primaria va restitui in totalitate taxa de ocupare si fondul de garantie avand la baza Procesul verbal de constatare in teren.

3.6.4 In cazul in care din motive intemeiate executantul nu a demarat lucrarile in termenul prevazut in Autorizatie, dupa ce in prealabil a achitat taxa de ocupare si a constituit fondul de garantie, acest termen poate fi decalat sau prelungit, pastrandu-se conditiile pentru care s-a achitat taxa de ocupare si fondul de garantie.

3.6.4 In situatia in care, cu ocazia receptiei lucrarilor, unii membri din comisie constata ca mai exista mici neconformitati care pot fi remediate in scurt timp(ex.insamantare cu gazon, plantare gard viu, ridicarea molozului, curatenie) comisia va da un termen de maxim 10 zile pentru corectarea acestor neconformitati fara a mai incasa taxa de ocupare temporara a domeniului public pe aceasta perioada .

4. Condițiile de execuție a lucrărilor pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti la rețelele edilitare si industriale realizate in baza Autorizației

Lucrările pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti pentru executarea racordurilor, bransamentelor sau extinderilor la rețelele edilitare si industriale se executa numai în baza *Autorizației*, eliberată de Primăria comunei Lipanesti la solicitarea executantului.

Autorizația se eliberează de regula pentru o perioadă de maxim 30 de zile cu drept de prelungire motivat temeinic.

Autorizatia nu inlocuieste Autorizația de construire, eliberata conform Legii nr.50/1991, republicata

- Executantul nu va începe lucrările fără a avea asigurată baza tehnico materială completă pentru lucrarea autorizată.

- Pentru lucrări pe suprafețe carosabile si/sau alei betonate sau asfaltate se vor utiliza în mod obligatoriu utilaje de tăiere a asfaltului sau betonului.Asfaltul și/sau betonul se vor tăia pe toată grosimea lui.

- Traseul lucrărilor va fi cel avizat de Compartimentul urbanism din cadrul Primăriei pe planul de situație din documentația tehnică.

- Executantul va lua măsuri pentru securitatea pietonilor și autovehiculelor care circulă în zona lucrărilor, folosind indicatoarele de circulație și mijloacele de semnalizare legale adecvate pentru timp de zi și de noapte precum și panouri indicatoare dreptunghiulare cu denumirea firmei executante care să poată fi observate ușor din ambele sensuri de circulație.

- Pământul și celelalte resturi rezultate în urma săpăturii vor fi evacuate din zona lucrărilor în locuri stabilite de Primăria, refacerea ulterioară efectuându-se cu materiale corespunzătoare.

- Executantul este obligat să solicite asistență tehnică de la toți deținătorii rețelelor tehnico-edilitare din zona lucrărilor și pe tot parcursul acestora.

În situația descoperirii unor edificii arheologice sau a altor rețele edilitare de care nu s-a avut cunoștință la momentul eliberării autorizației, lucrările se vor opri imediat și vor fi anunțați factorii responsabili (Primăria și proprietarul rețelelor sau edificiilor respective).

4.7 Pentru lucrări care necesită blocarea sau ștrangularea circulației pe strada unde se lucrează se va obține avizul Poliției Rutiere.

5. Refacerea terenului

5.1. Refacerea suprafețelor de drum asfaltate sau betonate precum și a trotuarelor asfaltate, betonate sau pavate se va realiza obligatoriu de către *societăți atestate tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor*.

5.2. Se vor respecta cu strictețe fișele tehnologice (de mai jos) privind refacerea sistemului rutier și puse la dispoziția executantului odată cu autorizația de execuție.

5.2.1 Fișa tehnologică privind refacerea sistemului rutier rigid (beton)

- Taierea cu mașina cu disc diamantat pe conturul suprafeței afectate (forma regulată)
- Spargere beton cu utilaje specializate (picon)
- Efectuarea săpăturii și evacuarea imediată a moluzului și pamantului rezultat;
- Umplerea cu material (compactat) impus de tehnologia rețelei respective pe o înălțime de până la 20cm deasupra rețelei montate (după remedierea defecțiunii)

- Așezarea stratului de balast (compactat în straturi succesive de 10- 15 cm) până când se ajunge la un grad de compactare apropiat cu al pereților săntului;

Stratul de balast compactat va avea grosimea variabilă până la 22 cm față de cota existentă a carosabilului;

- Execuție strat nisip în grosime de min. 2cm și asternerea hârtiei Kraft;
- Execuție îmbrăcăminte din beton de ciment rutier BCR 4,5 în grosime de min. 20 cm
- Colmatare rosturi cu mastic bituminos

5.2.2 Fișa tehnologică privind refacerea sistemului rutier nerigid (asfalt)

- Taierea cu mașina cu disc diamantat pe conturul suprafeței afectate (forma regulată)
- Spargere asfalt cu utilaje specializate (picon)
- Efectuarea săpăturii și evacuarea imediată a moluzului și pamantului rezultat;
- Umplerea cu material (compactat) impus de tehnologia rețelei respective pe o înălțime de până la 20cm deasupra rețelei montate (după remedierea defecțiunii)

- Așezarea stratului de balast (compactat în straturi succesive de 10- 15 cm) până când se ajunge la un grad de compactare apropiat cu al pereților săntului;

Stratul de balast compactat va avea grosimea variabilă până la 18 cm față de cota existentă a carosabilului;

- Execuție strat de baza din mixtura asfaltică în grosime de 10cm;
- Execuție strat de legătură, din binder de criblura BAD 31 în grosime de 4cm;
- Îmbrăcăminte din beton asfaltic BA 16 în grosime de 4cm

5.2.3 Fișa tehnologică privind refacerea sistemului rutier nerigid cu mixtura stocabilă

- Taierea cu mașina cu disc diamantat pe conturul suprafeței afectate (forma regulată)
- Spargere asfalt/beton cu utilaje specializate (picon)
- Efectuarea săpăturii și evacuarea imediată a moluzului și pamantului rezultat;
- Umplerea cu material (compactat) impus de tehnologia rețelei respective pe o înălțime de până la 20cm deasupra rețelei montate (după remedierea defecțiunii)

- Așezarea stratului de balast (compactat în straturi succesive de 10- 15 cm) până când se ajunge la un grad de compactare apropiat cu al pereților săntului;

Stratul de

Balast compactat va avea grosimea variabila pana la 24 cm fata de cota existenta a carosabilului:
-executie strat din beton BCR 3,5 grosime de 20 cm;
- Executie strat de mixtura stocabilaila tip in grosime de 4 cm

Precizari la fisele tehnologice

-nu este permisa depozitarea pe partea carosabila si nici utilizarea la refacere a molozului si pamantului rezultat din sapatura;
-toate lucrarile de executie(inclusiv refacerile) se vor executa in conformitate cu normele in vigoare si in prezenta unui diriginte de santier, reprezentant al beneficiarului lucrarii.Materialele puse in opera vor avea certificate de calitate
-pe perioada timpului rece nu se accepta executarea de lucrari pe domeniul public la retelele edilitare si industriale intrucat nu se poate asigura o refacere de calitate a suprafetelor de teren afectate de lucrare.Prin exceptie se pot aproba anumite lucrari de inlocuire sau reparare a unor retele edilitare care prin mentinerea lor in functiune ar periclita alimentarea cu utilitati sau siguranta cetatenilor.

6.Receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala

6.1. Receptia lucrarilor se face de catre o comisie din cadrul Primariei Lipanesti,numita prin Dispozitie de catre Primarul comunei.La receptia lucrarilor participa obligatoriu si un reprezentant al firmei care a executat refacerea.

6.2. Convocarea comisiei de receptie se face in scris la Primaria de catre executantul sau beneficiarul lucrarii.

6.3 Receptia la terminarea lucrarilor se face in urma solicitarii scrise a executantului adresata serviciului emitent al autorizatiei de executie pana cel tarziu in ultima zi de valabilitate a autorizatiei

6.4 Receptia finala a lucrarilor se face la expirarea termenului de garantie de 24 luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor.

6.5 In cazul in care receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala nu este admisa de catre comisie, din motive obiective, executantul de lucrare va fin informat in scris atat despre constatarile facute in teren cat si despre masurile care se impun a se lua pentru readucerea la starea initiala a suprafetelor afectate, si pe care acesta are obligatia de a le reface in termen de 5 zile de la data primirii instiintarii.

6.6 Lucrarea nereceptionata se considera nepredata si se taxeaza in continuare prin incasarea taxei de ocupare pana cand comisia constata ca lucrarea corespunde din punct de vedere calitativ si poate fi incheiat procesul verbal de receptie

CAPITOLUL II

Lucrări de intervenție în caz de avarie la rețelele edilitare și industriale executate în baza Autorizației pentru utilizarea temporară a domeniului public/privat pentru realizarea de lucrări și intervenție în caz de avarie la rețelele edilitare și industriale.

Lucrările pentru intervenție în caz de avarie la rețelele edilitare și industriale, se execută în aceleași condiții cu cele specificate la CAPITOLUL II, cu următoarele

A. Precizări:

1. Lucrările de intervenție pe domeniul public și privat al comunei Lipanesti în caz de avarie la rețelele tehnico-edilitare se execută numai în baza Autorizației care se eliberează pentru o perioadă de maxim 7 zile cu drept de prelungire motivat temeinic.

2. Autorizația se eliberează numai după achitarea taxei stabilite la Cap.I, art.2.2. Timpul pentru care se face taxarea este egal cu perioada de valabilitate a Autorizației care reprezintă numărul de zile lucratoare cuprinse între data începerii lucrărilor de intervenție și data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

3. În cazul în care lucrările nu au fost finalizate la termenul precizat, sau nu se poate încheia Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, deoarece terenul nu a fost redat la starea inițială, se vor percepe taxele precizate la Cap.I. art 2.2.4

B. Condițiile de intervenție (spargere) pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti în caz de avarie la rețelele edilitare și industriale

B.1 Executantul va demara intervenția în caz de avarie la rețelele edilitare și industriale utilizând baza tehnico-materială completă pe care trebuie să o dețină.

B.2 Pentru lucrări în carosabil sau alei betonate se vor utiliza în mod obligatoriu utilaje de tăiere a asfaltului sau betonului. Asfaltul și/sau betonul se vor tăia pe toată grosimea lui.

B.3 Locul de intervenție a lucrărilor va fi marcat cât mai precis pe planul de situație prezentat la Compartimentul urbanism din cadrul Primăriei în vederea eliberării Autorizației.

B.4 Executantul va lua măsuri pentru securitatea pietonilor și autovehiculelor care circulă în zona lucrărilor, folosind indicatoarele de circulație și mijloacele de semnalizare legale adecvate pentru timp de zi și de noapte precum și panouri indicatoare dreptunghiulare cu denumirea firmei executante care să poată fi observate ușor din ambele sensuri de circulație.

B.5 Pământul și celelalte resturi rezultate în urma săpăturii vor fi evacuate din zona lucrărilor în locuri stabilite de Primăria Comunei Lipanesti, refacerea ulterioară efectuându-se cu materiale corespunzătoare

B.6 Executantul este obligat să solicite asistența tehnică de la toți deținătorii rețelelor edilitare din zona lucrărilor și pe tot parcursul acestora

În situația descoperirii unor edificii arheologice sau a altor rețele edilitare de care nu s-a avut cunoștința la momentul eliberării acordului de intervenție, lucrările se vor opri imediat și vor fi anunțate factorii responsabili (Primăria și proprietarul rețelelor sau edificiilor respective).

B.7 Pentru lucrări care necesită blocarea sau strangularea circulației pe strada unde se lucrează, se va obține avizul Poliției rurale.

C. Refacerea terenului afectat în urma intervențiilor în caz de avarie

C.1. Refacerea suprafețelor de teren asfaltate sau betonate precum și a trotuarelor asfaltate, betonate sau pavate afectate în urma intervențiilor pe caz de avarie se va realiza obligatoriu de către societăți atestate tehnic pentru lucrări de întreținere, reparatii drumuri și construcții aferente lor.

C.2 Se vor respecta cu strictete fișele tehnologice descrise la cap.I art.5

D Precizari la fisele tehnologice

- nu este permisa depozitarea pe partea carosabila si nici utilizarea pentru refacere a molozului si pamantului rezultat din sapatura;
- toate lucrarile (inclusiv refacerile) se vor executa in conformitate cu normele in vigoare si in prezenta unui diriginte de santier, reprezentant al beneficiarului lucrarii. Materialele puse in opera vor avea certificate de calitate
- pe perioada timpului rece refacerile se vor executa folosind materiale specifice sezonului rece (beton, mixtura asfaltica) care se vor proteja corespunzator impotriva inghetului.

E. Alte precizari

In situatia in care administratorul retelei care s-a avariat nu are timpul necesar obtinerii Autorizatiei va proceda in felul urmatoare:

- a) Va transmite o nota telefonica la Primaria in care va prezenta necesitatea interventiei descriind tipul avariei si adresa exacta unde urmeaza a se interveni;
- b) Va depuna documentatia specifica in vederea obtinerii Autorizatiei
 - In aceeasi zi, daca avaria s-a produs dupa orele de program ale zilei precedente sau in timpul programului din ziua respectiva;
 - In ziua lucratoare imediat urmatoare, daca avaria s-a produs in zilele de sambata, duminica sau in alte zile de sarbatori legale nelucratoare
- c) Va proceda la inceperea lucrarilor respectand conditiile impuse de prezentul Regulament

F. Receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala

F.1. Receptia la terminarea lucrarilor se face de catre o comisie numita prin Dispozitie de catre Primarul Comunei, intrunita in urma solicitarii scrise a executantului/beneficiarului interventiei. Se pot cumula mai multe locatii (unde s-a intervenit pe caz de avarie) intr-o singura solicitare de receptie, cu conditia ca acestea sa fie pe cat posibil centralizate.

F.2. Receptia finala a lucrarilor se face dupa 24 de luni de la data incheierii Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor

F.3. In cazul in care receptia la terminarea lucrarilor si/sau receptia finala nu este admisa de catre comisie, din motive obiective, executantul de lucrare va fi informat in scris atat despre constatările facute in teren cat si despre masurile care se impun a se lua pentru readucerea la starea initiala a suprafetelor afectate, si pe care acesta are obligatia de a le lua in termen de 3 zile de la data constatarii

F.4. Lucrarea nereceptioanta se considera nepreluata si ramane in continuare in sarcina executantului pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor

F.5. In cazul lucrarilor pe caz de avarie administratorul de retea va solicita intrunirea comisiei de receptie din Primaria, si se va ingriji de intocmirea Procesului verbal de receptie si de obtinerea tuturor semnaturilor membrilor comisiei.

F.6. La receptia lucrarilor participa obligatoriu si un reprezentant al firmei care a executat refacerea.

CAPITOLUL III

1. Controlul respectării prevederilor prezentului Regulament, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor

Controlul, verificările și măsurile privind respectarea prevederilor prezentului Regulament referitor la lucrări pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti la rețelele edilitare și industriale este asigurat de către reprezentanții Poliției Locale Lipanesti, și ai Compartimentului urbanism împuterniciți prin Dispoziția Primarului care au următoarele atribuții:

- verifica legalitatea documentației de execuție pentru lucrările ce se execută;
- verifica existența *Autorizației*, și a *Autorizației de Construire* (după caz);
- verifica încadrarea în termenele de execuție stabilite prin *Autorizație*;
- verifica, controlează și urmărește modul de respectare a condițiilor de execuție conform prezentului Regulament
- transmite avertismente și somații către societățile și persoanele vinovate de nerespectarea prevederilor legale și a prezentului Regulament;
- transmite ordinul de sistare pentru lucrări care se execută fără autorizație, sau fără respectarea condițiilor din *Autorizație*
- aplică sancțiuni contravenționale în conformitate cu prevederile legale și ale prezentului Regulament;

2. Abateri și încălcări ale prevederilor legale și a prezentului Regulament ce tin de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Lipanesti la rețelele edilitare

Constituie abateri și se sancționează contravențional următoarele fapte:

2.1 Executarea lucrărilor sau intervențiilor la rețelele edilitare și industriale pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti fără *Autorizație* se sancționează cu amendă cuprinsă între 3.000 lei și 6.000 lei;

2.2 Nerespectarea condițiilor din *Regulamentul privind condițiile de execuție a lucrărilor pe domeniul public sau privat al comunei Lipanesti și de intervenție în caz de avarie la rețelele edilitare și industriale* se sancționează cu amendă cuprinsă între 1000 și 3.000 lei;

2.3 Executarea lucrărilor de către societăți comerciale care nu atestă tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri și construcții aferente lor, se sancționează cu amendă cuprinsă între 2000 lei și 4000 lei;

2.4 Neaducerea la starea inițială a terenului afectat de lucrări într-o perioadă de timp ce depășește 15 zile lucrătoare de la data expirării valabilității *Autorizației*, cu excepția cazurilor foarte bine motivate (condiții meteo, forța majoră, etc.), se sancționează cu amendă cuprinsă între 1000 lei și 4000 lei.

3. Constatarea și aplicarea contravențiilor:

3.1 Contravenția se constată și se sancționează printr-un proces-verbal, **Anexa nr. 3** la prezentul regulament, încheiat de către Primarul comunei Lipanesti sau împuterniciții acestuia, stabiliți prin dispoziție.

3.2 Persoanele care constata contravenția și care sunt denumite în mod generic „*agenți constatatori*” vor aplica sancțiunea.

3.3 Sumele provenite din amenzile aplicate în temeiul prezentului Regulament, se face venit la bugetul local.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
TATU NICOLAE COSTIN



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL COMUNEI,
MARCU DOINA ANDREEA

CERERE

Pentru eliberarea autorizatiei pentru utilizarea temporara a domeniului public/privat al comunei Lipanesti pentru realizarea de lucrari si interventie in caz de avarie la retelele edilitare si industriale

Subsemnatul _____ identificat cu CI/BI seria _____ nr _____ eliberat de _____ la data de _____ , CNP _____ , va rog sa dispuneti eliberarea autorizatiei pentru utilizarea temporara a domeniului public/privat al comunei Lipanesti pentru realizarea de lucrari la retelele edilitare sau industriale prevazuta la art.286 alin1 din Codul fiscal si in anexa la HCL privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru:

Suprafata afectata de lucrarile ce urmeaza sa fie realizate pentru care solicit eliberarea autorizatiei este de _____ mp, fiind situata la adresa _____

_____ sau in
tarlaua _____ Parcela _____

De asemenea solicit ca perioada de valabilitate a autorizatiei sa fie de la ___/___/20__ la ___/___/20__.

LS _____

(Semnatura solicitantului)

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARUL
COMUNEI LIPANESTI

AUTORIZATIA

PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT PENTRU
REALIZAREA DE LUCRARI SI INTERVENTIE IN CAZ DE AVARIE LA RETELEE EDILITARE SI
INDUSTRIALE

NR _____ DIN _____ 20__

Se autorizeaza _____, cu
domiciliul/sediul in _____
str. _____ nr. _____, Bl _____, sc _____, et. _____, ap. _____
judetul/sectorul _____, sa realizeze urmatoarele lucrari in
locuri publice/private pe raza comunei Lipanesti:

Suprafata afectata de lucrarile realizate	1	
Taxa prevazuta pentru realizarea lucrarilor stabilita conform HCL Lei/m ²	2	
Taxa incasata pentru eliberarea autorizatiei (rd.1xrd.2) lei	3	

Taxa prevazuta a fost achitata cu ordinul de plata/chitanta nr _____

Perioada de valabilitate a autorizatiei : de la ___/___/20__ la ___/___/20__.

Lucrarile se vor realiza la adresa _____
sau in tarlaua _____, parcela _____.

PRIMAR,

LS. _____

NICA ROBERT VIOREL